

Kündigung durch	Vertragsform	Wichtiger Grund	Pflicht des Unternehmers	Bemerkung
Bewohner	Einheitlicher Vertrag über Wohnraum und Pflege oder Betreuung	Verletzung von Vertragspflichten durch den Unternehmer, Vertragsfortführung dem Verbraucher nicht zumutbar	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	Aufforderung zum Leistungersatz vor Ausspruch der Kündigung ratsam
Bewohner	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit einem Unternehmer	<p>Wichtiger Grund zur Kündigung des Wohnraumvertrages</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Vertrages über Pflege oder Betreuung durch Verbraucher oder Unternehmer</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz 	
Bewohner	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit einem Unternehmer	<p>Kündigung des Pflege- und/oder Betreuungsvertrages wegen Aufgabe, Einschränkung oder Veränderung des Betriebes</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Wohnraumvertrages durch Verbraucher oder Unternehmer</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	
Bewohner	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit zwei oder mehreren Unternehmern	<p>Wichtiger Grund zur Kündigung des Wohnraums gegenüber Unternehmer</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Vertrages über Pflege mit Unternehmer und zwar entweder durch den Bewohner oder Unternehmer</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	Bewohner kann entscheiden, von welchem Unternehmer er den Leistungersatz verlangt, denn sie haften als Gesamtschuldner
Bewohner	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit zwei oder mehreren Unternehmern	Wichtiger Grund zur Kündigung des Vertrages über Pflege oder Betreuung gegenüber Unternehmer. Daraus folgt Kündigung des Vertrages mit Unternehmer 1 über Wohnraum, und zwar entweder durch den Verbraucher oder Unternehmer 1	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz 	Bewohner kann entscheiden, von welchem Unternehmer er den Leistungersatz und die Erstattung der Umzugskosten verlangt, denn sie haften als Gesamtschuldner

Unternehmer	Einheitlicher Vertrag über Wohnraum und Pflege oder Betreuung	Aufgabe, wesentliche Einschränkung oder Änderung der Art des Betriebes	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	
Unternehmer	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit einem Unternehmer	<p>Kündigung des Wohnraums wegen Aufgabe, Einschränkung oder Veränderung des Betriebes</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Vertrages über Pflege oder Betreuung</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	
Unternehmer	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit einem Unternehmer	<p>Kündigung des Pflege- und/oder Betreuungsvertrages wegen Aufgabe, Einschränkung oder Veränderung des Betriebes</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Wohnraumvertrages durch Unternehmer oder Verbraucher</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	
Unternehmer 1	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit einem Unternehmer	<p>Kündigung des Wohnraums wegen Aufgabe, wesentlicher Einschränkung oder Veränderung des Betriebes</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Vertrages mit Unternehmer 2 über Pflege, und zwar entweder durch den Bewohner oder Unternehmer 2</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz • Erstattung von Umzugskosten 	Bewohner kann entscheiden, von welchem Unternehmer er den Leistungersatz und die Erstattung der Umzugskosten verlangt, denn sie haften als Gesamtschuldner
Unternehmer2	Getrennte Verträge über Wohnraum und Pflege oder Betreuung mit zwei oder mehreren Unternehmern	<p>Kündigung des Pflege- oder Betreuungsvertrages wegen Aufgabe, wesentlicher Einschränkung oder Veränderung des Betriebes</p> <p>Daraus folgt Kündigung des Vertrages mit Unternehmer 1 über den Wohnraum, und zwar entweder durch den Bewohner oder Unternehmer 1</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungersatz 	Bewohner kann entscheiden, von welchem Unternehmer er den Leistungersatz verlangt, denn sie haften als Gesamtschuldner